

Driftsbudget for afdeling 39, Svebølle 4 - Lupinvej

Budgetperiode 2018

Beliggenhed:

Lupinvej 1-16
4470 Svebølle

VESTSJÆLLANDS ALMENE BOLIGSELSKAB
POSTBOKS 49
ELMEVEJ 4
4450 JYDERUP
TLF.NR. 59 25 80 00

Ibrugtagningsår:
1979

Tilsynsførende kommune:
Kalundborg Kommune

<u>LEJLIGHEDSFORDELING</u>	<u>ANTAL</u>	<u>ETAGEMETER</u>
Beboelse	16	1.013,6
Erhverv		
Carporte	0	
Fælleslokale		
	16	1.013,6
	16	1.013,6

Lejeforhøjelse i procent: 0,0

<u>Gennemsnitlig leje pr. år:</u>	<u>Nugældende</u>	<u>Forhøjelse</u>	<u>Ny</u>	<u>Årlig forhøjelse</u>
M ² -leje lejligheder	866	0	866	0

Lejespecifikation:

<u>Antal</u>	<u>Rum</u>	<u>M2</u>	<u>Nugældende</u>	<u>Forhøjelse</u>	<u>Ny</u>
4	2	52,0	4.002	0	4.002
4	2	62,0	4.467	0	4.467
1	2	69,7	4.914	0	4.914
7	2	69,7	4.914	0	4.914
I alt			878.256		878.256

Vedtaget på afdelingsmødet den

Kopi af afdelingens original-regnskab kan fås ved henvendelse til kontoret. Udskrevet den #####

Budget for afdeling 39, Svebølle 4 - Lupinvej

KONTO NR.	REGNSKAB	BUDGET	BUDGET	BUDGET	ÆNDRING	
	2016 (1.000 kr)	2016 (1.000 kr)	2017 (1.000 kr)	2018 (1.000 kr)	2017 / 2018	
<u>ORDINÆRE UDGIFTER</u>						
<u>NETTOKAPITALUDGIFTER</u>						
101	Prioritetsydelse	305	311	309	309	0
105	Rentesikring	60	59	59	59	0
NETTOKAPITALUDGIFTER I ALT		365	370	368	368	0
106	Ejendomsskatter	45	41	46	46	0
107	Vandafgift	0	0	0	0	0
108	Kloakbidrag	0	0	0	0	0
109	Renovation	31	39	33	43	10
110	Forsikringer	14	12	15	15	0
111.1	El/varme fællesarealer	3	5	5	5	0
111.3	Målerpasning m.v.	7	12	7	7	0
112.1	Administrationsbidrag til selskabet	67	66	67	67	0
112.2	Bidrag til dispositionsfonden/lejetab	9	9	9	9	0
113	A- og G-indskud	0	0	0	0	0
OFF. / ANDRE FASTE UDGIFTER I ALT		176	184	182	192	10
<u>VARIABLE UDGIFTER</u>						
114.1	Deltidsansatte til renholdelse	0	0	0	0	0
114.5	Havemandsoordning	0	0	0	0	0
114.6	Anden renholdelse m.m.	38	30	39	39	0
115	Almindelig vedligeholdelse	72	88	92	92	0
116	Planlagt og periodisk vedligeholdelse	189	208	33	63	30
	Dækket af tidligere henlæggelser	-189	-208	-33	-63	-30
117	Istandsættelse ved fraflytning, netto	26	0	0	0	0
118.1	Drift af fællesvaskeri	0	0	0	0	0
118.3	Drift af fælleslokale	0	0	0	0	0
119.1	Afd. møder m.v.	1	1	1	1	0
119.2	Rådighedsbeløb	2	2	2	2	0
119.3	Diverse	0	0	0	0	0
119.4	Bl-kontingent	2	2	2	2	0
119.5	Kontingent grundejerforening	0	0	0	0	0
VARIABLE UDGIFTER I ALT		141	123	136	136	0
<u>HENLÆGGELSER</u>						
120	Planlagt og periodisk vedligeholdelse	112	112	127	113	-14
121	Istandsættelse ved fraflytning, A-ordning	39	39	39	39	0
123	Tab ved lejeledighed og fraflytning	5	5	5	0	-5
HENLÆGGELSER I ALT		156	156	171	152	-19

Budget for afdeling 39, Svebølle 4 - Lupinvej

KONTO NR.	REGNSKAB	BUDGET	BUDGET	BUDGET	ÆNDRING
	2016 (1.000 kr)	2016 (1.000 kr)	2017 (1.000 kr)	2018 (1.000 kr)	2017 / 2018
SAMLEDE ORDINÆRE UDGIFTER					
	838	833	857	848	-9
<u>EKSTRAORDINÆRE UDGIFTER</u>					
125	48	53	48	45	-3
126	0	0	0	0	0
127	0	0	0	0	0
129	0	0	0	0	0
130	0	0	0	0	0
131	0	0	0	0	0
132	0	0	0	0	0
133.1	0	0	0	0	0
133.2	0	0	0	0	0
133.3	0	0	0	0	0
134.0	0	0	0	0	0
EKSTRAORDINÆRE UDGIFTER I ALT					
	48	53	48	45	-3
UDGIFTER I ALT					
	886	886	905	893	-12
140	19			0	
BALANCE					
	905	886	905	893	
<u>ORDINÆRE INDTÆGTER</u>					
<u>BOLIGAFGIFTER OG LEJER</u>					
201.1	877	879	878	878	0
201.3	0	0	0	0	0
201.6	0	0	0	0	0
202.1	27	7	0	0	0
203.05	0	0	0	0	0
203.1	0	0	0	0	0
203.3	0	0	0	0	0
203.6	0	0	27	15	-12
ORDINÆRE INDTÆGTER I ALT					
	904	886	905	893	-12
<u>EKSTRAORDINÆRE INDTÆGTER</u>					
204.0	0	0	0	0	0
206.0	1	0	0	0	
EKSTRAORDINÆRE INDTÆGTER I ALT					
	1	0	0	0	0
INDTÆGTER I ALT					
	905	886	905	893	-12
210	0			0	0
BALANCE/NØDVENDIG INDTÆGT					
	905	886	905	893	

Afdelings/lejernes mulighed for indflydelse på budgettallene:

- Indflydelse
- Ringe indflydelse
- Ingen indflydelse

BUDGET 2018

39

Svebølle 4 - Lupinvej

Fordeling af udgifter (1.000 kr)



